

INFORMACJA
DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Gminy Niwiska
1.2	siedzibę jednostki
	Niwiska
1.3	adres jednostki
	Niwiska 430, 36-147 Niwiska
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Administracja samorządowa
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2024 do 31.12.2024
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Urząd Gminy Niwiska
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13.09.2017 r. :</p> <p>środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego otrzymane na podstawie decyzji właściwego organu nieodpłatnie są wyceniane w wartości określonej w decyzji;</p> <p>środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się według: cen nabycia, kosztu wytworzenia a w przypadku nieodpłatnego otrzymania w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się lub amortyzuje przy zastosowaniu stawek określonych w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych(Dz. U. z 2016 poz.1888 z późn. zm.). jednorazowo, poprzez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania są umarzane;</p> <ul style="list-style-type: none"> - książki i zbiory biblioteczne, - środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno – wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych - odzież i umundurowanie , - meble i dywany, - pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej i przewyższającej kwotę 500,00 zł i nie wyższej niż 10 000,00zł. <p>Składniki rzeczowe majątku o okresie użytkowania dłuższym niż rok, ale o wartości nieprzekraczającej 500 zł są odpisywane w ciężar kosztów zużycia materiałów i nie podlegają ewidencji bilansowej ani pozabilansowej. Składniki majątkowe o wartości powyżej 10.000,00 zł są uznawane za środki trwałe i podlegają amortyzacji na zasadach ogólnych jednorazowo za okres całego roku, a dokonane odpisy umorzeniowe i aktualizacja środków trwałych są odnoszone na fundusz.</p>
5.	inne informacje
	Nie dotyczy
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Lp	Wyszczególnienie	Wartość początkowa – stan na początek okresu	Zwiększenia				Zmniejszenia				Wartość początkowa – stan na koniec okresu
			Nabywanie, zwiększenie	przenieszczenia	inne	Razem: zwiększenia	zbycie	likwidacja	inne	Razem: zmniejszenia	
1.1	wartości niematerialne i prawne	173 770,03	14 782,93			14 782,93					188 552,96
0.	Grunty	2 911 556,09	50 278,86			50 278,86	33 834,00			33 834,00	2 928 000,95
1.	Budynki i lokale	17 684 728,74	348 669,18			348 669,18					18 033 397,92
2.	Obiekty Inżynierii lądowej i wodnej	35 447 318,43	10 988 838,44			10 988 838,44					46 436 156,87
3-6 8	Maszyny i urządzenia, pozostałe śr. Trwale	3 994 387,14	46 076,00			46 076,00					4 040 463,14
7	Środki transportu	495 058,49									495 058,49
	RAZEM	60 706 818,92				11 448 645,41				33 834,00	72 121 630,33

Wyszczególnienie	Umożliwienie – stan na początek roku obrotowego	Zmiany Amortyzacja w ciągu roku		Umożliwienie – stan na koniec roku obrotowego	Wartość netto składników aktywów	
		Zwiększenia	Zmniejszenia		Stan początek roku	Stan na koniec roku
1.1.wartości	173 770,03	14 782,93	0,00	188 552,96	0,00	0,00
0.Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	2 911 556,09	2 928 000,95
1.Budynki lokale	5 624 029,41	443 149,36	0,00	6 067 178,77	12 060 699,33	11 966 219,15
2. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 584 451,42	1 507 829,93	0,00	11 092 281,35	25 862 867,01	35 343 875,52
3-6,8 Maszyny i urządzenia , pozostałe śr. Trwale	1 771 865,60	303 495,39	0,00	2 075 360,99	2 222 521,54	1 965 102,15
7. środki Transportu	444 635,50	25 211,50	0,00	469 847,00	50 422,99	25 211,49
	17 598 751,96	2 294 469,11	0,00	19 893 221,07	43 108 066,96	52 228 409,26

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystość
	Nie dotyczy
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Nie dotyczy
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Nie dotyczy

1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)									
	Nie dotyczy									
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym									
	Nie dotyczy									
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:									
	L p .	Wyszczególnienie	Okres wymagalności						Razem	
			powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 do 5 lat		powyżej 5 lat			
			stan na							
			początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1	kredyty	0,00	0,00	1 608 600,00	215 500,00	0,00	0,00	1 608 600,00	215 500,00
	Razem		0,00	0,00	1 608 600,00	215 500,00	0,00	0,00	1 608 600,00	215 500,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego									
	Nie dotyczy									
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń									
	Nie dotyczy									
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń									
	Nie dotyczy									
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie									
	Nie dotyczy									
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie									
	1 002 176,08									
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze									
	Nagrody jubileuszowe – 69 180,04 Odprawy – 48 000,00 Ekwiwalenty za urlop – 4 206,51									
1.16.	inne informacje									
	Nie dotyczy									
2.										
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów									
	Nie dotyczy									

2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym				
	Lp.	Wyszczególnienie środków trwałych w budowie realizowanych we własnym zakresie	Koszty poniesione w ciągu roku na budowę środków trwałych		
			Ogółem	W tym:	
				Odsetki	Różnice kursowe
	1	2	3	4	5
	1.	Budowa dróg gminnych	7 368 215,43	0,00	0,00
	2.	Przebudowa dróg śródpolnych	133 887,55	0,00	0,00
	3.	Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego	271 614,24	0,00	0,00
	4.	Budowa kanalizacji i sieci wodociągowej	148 984,23	0,00	0,00
	5.	Modernizacja budynków szkół podstawowych	279 998,30	0,00	0,00
	6.	Rozbudowa i modernizacja remiz strażackich	204 104,82	0,00	0,00
	7.	Montaż paneli fotowoltaicznych – Oczyszczalnia Trześć	159 000,00	0,00	0,00
	8.	Dokumentacja do wymiany źródeł ciepła i poprawy efektywności szkół z terenu gminy	24 115,50	0,00	0,00
	9.	Zabytkowy Dworek - zakup i montaż klimatyzatora	30 629,46	0,00	0,00
	10.	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów wraz z infrastrukturą towarzyszącą	2 657 230,00	0,00	0,00
RAZEM:		11 277 779,53	0,00	0,00	
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie				
	Nie dotyczy				
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych				
	Nie dotyczy				
2.5.	inne informacje				
	Nie dotyczy				
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki				
	Nie dotyczy				



Signed by / Podpisano przez:

Elżbieta Lewandowska-Smoleń

Date / Data: 2025-03-28 12:56

(główny księgowy)

2025-03-28
(rok, miesiąc, dzień)



Signed by / Podpisano przez:

Elżbieta Wróbel

Date / Data: 2025-03-28 12:55

(kierownik jednostki)