

### Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Niwiska na 31 grudnia 2019 roku

L.p	Treść	Wartość mienia na 31.XII.2017r.	Zmiany	Wartość mienia na 31.XII.2018r.	Stan prawny
	<b>Niwiska</b>				
1	Bydynek administracyjny urzędu gminy wraz z budynkami i wyposażeniem informatycznym-PSEAP	757 239,54 zł		757 239,54 zł	własność
2	Budynek Gminnego Ośrodka Kultury i Biblioteki	141 999,68 zł		141 999,68 zł	własność
3	Budynek szkoły podstawowej i gimnazjum	4 147 512,84 zł	419 107,79 zł	4 566 620,63 zł	własność
4	Droga gminna tzw. ul. Marszałkowska i Niwiska-Grobla	75 866,66 zł		75 866,66 zł	własność
5	Oświetlenie uliczne Niwiska Okręglica i Podkościele	33 202,69 zł		33 202,69 zł	własność
6	Boisko sportowe z trybunami i oświetleniem przy szkole podstawowej i gimnazjum w Niwiskach wraz z ogrodzeniem	477 742,58 zł		477 742,58 zł	własność
7	Przystanek autobusowy	10 469,44 zł		10 469,44 zł	własność
8	Rębak	8 700,00 zł		8 700,00 zł	własność
9	Droga asfaltowa Niwiska-Folus-Grobla	124 177,51 zł		124 177,51 zł	własność
10	Droga Niwiska-Okręglica-Hucina	802 080,35 zł		802 080,35 zł	własność
11	Parking przy urzędzie gminy	200 514,00 zł		200 514,00 zł	własność
12	Część niska ośrodka zdrowia wraz z placem utwardzonym,	235 355,51 zł		235 355,51 zł	własność
13	Plac zabaw	36 960,63 zł		36 960,63 zł	własność
14	Agregat prądotwórczy	34 800,50 zł		34 800,50 zł	własność
15	Oświetlenie uliczne Niwiska-Podhucie	10 140,71 zł		10 140,71 zł	własność
16	Oświetlenie uliczne Niwisk-Uwrocie-Hucina	59 813,52 zł		59 813,52 zł	własność
18	Droga dojazdowa do pól	116 582,62 zł		116 582,62 zł	własność
19	Przebudowa przepustu kanału krytego drogi Niwiska -Koniec	236 100,62 zł		236 100,62 zł	własność
20	Wiata do przechowywania sprzętu drogowego	4 857,99 zł		4 857,99 zł	własność
21	Plac rekreacyjno-wypoczynkowy	29 998,75 zł		29 998,75 zł	własność
22	Kompleks boisk "Orlik"	1 090 866,26 zł		1 090 866,26 zł	własność
23	Droga koło spichlerza	124 200,10 zł		124 200,10 zł	własność
24	Droga gminna Cegielnisko-Niwiska	82 435,54 zł		82 435,54 zł	własność
26	Kosiarka wysięgnikowa do ciągnika	12 915,00 zł		12 915,00 zł	własność
27	Oficyna dworska-budynek szkoły muzycznej	876 421,87 zł	205 024,01 zł	1 081 445,88 zł	własność
28	Droga Niwiska-Blizna	94 279,00 zł	71 466,85 zł	165 745,85 zł	własność
29	Autobus Mercedes Banz Sprinter	237 021,00 zł		237 021,00 zł	własność
30	Kosiarka ciągnikowa samojezdna UG	10 499,00 zł		10 499,00 zł	własność
31	Budynek "Senior VIGOR"	232 500,00 zł	- 232 500,00 zł	- zł	najem

32	Droga gminna koło piekarni	38 780,67 zł		38 780,67 zł	własność
33	Droga do ujęcia wody	40 835,39 zł		40 835,39 zł	własność
34	Piaskarka	8 000,00 zł		8 000,00 zł	własność
35	Kosiarka ZEPPELIN na pantografie	15 990,00 zł		15 990,00 zł	własność
36	Kosiarka samojezdna SOLO	9 990,00 zł		9 990,00 zł	własność
37	Droga gminna Niwiska-Grobla Nr 104 164 R	396 536,37 zł		396 536,37 zł	własność
38	Droga dojazdowa do pól koło weterynarii	78 441,10 zł		78 441,10 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>10 893 827,44 zł</b>	<b>463 098,65 zł</b>	<b>11 356 926,09 zł</b>	
	Grunty o powierzchni	11,57ha		11,57ha	własność
	grunty o powierzchni	1,49ha		1,49 ha	wieczyste użytkowanie
	<b>Hucisko</b>				
1	Budynek szkoły podstawowej z budynkami gospodarczymi i placem	634 045,59 zł	20 000,00 zł	654 045,59 zł	własność
2	Budynek remizy OSP wraz z ogrodzeniem	119 153,60 zł		119 153,60 zł	własność
3	Oświetlenie uliczne	107 237,46 zł		107 237,46 zł	własność
4	Oświetlenie uliczne skrzyżowanie Hucisko-Zapole	7 011,61 zł		7 011,61 zł	własność
5	Droga Hucisko-Pustki-Leszcze	372 895,49 zł		372 895,49 zł	własność
6	Droga śródpolna Hucisko-Zapole	74 861,12 zł		74 861,12 zł	własność
7	Plac zabaw	20 286,90 zł		20 286,90 zł	własność
8	Droga dojazdowa do pól za lasem	50 404,80 zł		50 404,80 zł	własność
9	Podłoga z zadaszaniem k/remizy	39 278,85 zł		39 278,85 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>1 425 175,42 zł</b>	<b>20 000,00 zł</b>	<b>1 445 175,42 zł</b>	
	Grunty o powierzchni	1,0562 ha		1,0562ha	własność
	<b>Leszcze</b>				
1	Budynek szkoły podstawowej	372 377,56 zł		372 377,56 zł	własność
2	Droga asfaltowa Leszcze-Poręby	563 851,71 zł		563 851,71 zł	własność
3	Droga Leszcze-Ruda	230 258,52 zł		230 258,52 zł	własność
4	Oświetlenie uliczne	42 799,45 zł		42 799,45 zł	własność
5	Plac zabaw	12 999,87 zł		12 999,87 zł	własność
6	Droga dojazdowa do pól	62 980,43 zł		62 980,43 zł	własność
7	Ogrodzenie boiska sportowego	25 000,00 zł		25 000,00 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>1 310 267,54 zł</b>		<b>1 310 267,54 zł</b>	
	Grunty o powierzchni	5,73 ha	-0,19	5,54ha	własność
	<b>Trześń</b>				
1	Budynek szkoły podstawowej, budynki gospodarcze, garaże, plac szkolny i boisko szkolne	850 591,66 zł	30 518,75 zł	881 110,41 zł	własność
2	Pawilon sportowy wraz z boiskiem sportowym i trybunami	135 137,04 zł		135 137,04 zł	własność
3	Budynek remizy OSP	7 515,04 zł	44 400,00 zł	51 915,04 zł	własność
4	Linia SN do oczyszczalni i oświetlenie uliczne	36 487,76 zł		36 487,76 zł	własność
5	Droga gminna Trześń-Siedlanka	2 092 287,06 zł		2 092 287,06 zł	własność

6	Droga gminna przez wieś	45 709,60 zł		45 709,60 zł	własność
7	Chodnik z odwodnieniem	408 379,11 zł		408 379,11 zł	własność
8	Parking przy szkole podstawowej	23 773,62 zł		23 773,62 zł	własność
9	Droga Trześń-Blizna	591 923,10 zł		591 923,10 zł	własność
10	Estrada przenośna	75 550,01 zł		75 550,01 zł	własność
11	Przystanek autobusowy	4 216,00 zł		4 216,00 zł	własność
12	Plac zabaw	9 992,90 zł		9 992,90 zł	własność
13	Droga gminna Trześń-k/basenu	66 485,20 zł		66 485,20 zł	własność
14	Stała podłoga z zadaszaniem	31 148,69 zł		31 148,69 zł	własność
15	Kort tenisowy	92 262,99 zł		92 262,99 zł	własność
16	Traktorek-kosiarka MCCULL	10 445,20 zł		10 445,20 zł	własność
17	Droga gminna wraz z przebudowa gazociągu koło Pana Ofiary	133 826,21 zł	- zł	133 826,21 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>4 615 731,19 zł</b>	<b>74 918,75 zł</b>	<b>4 690 649,94 zł</b>	
	Grunty o powierzchni	8,63 ha		8,63ha	własność
	grunty o powierzchni	0,13 ha		0,13 ha	wieczyste użytkowanie
	<b>Zapole</b>				
1.	Budynek remizy OSP z ogrodzeniem	275 830,70 zł		275 830,70 zł	własność
2.	Oświetlenie uliczne	48 957,60 zł		48 957,60 zł	własność
3	Boisko sportowe	72 577,67 zł		72 577,67 zł	własność
3	Droga asfaltowa Zapole-Lipny Bór	225 779,43 zł		225 779,43 zł	własność
4	Droga dojazdowa do boiska sportowego	5 300,00 zł		5 300,00 zł	własność
5	Plac zabaw	20 700,00 zł		20 700,00 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>649 145,40 zł</b>		<b>649 145,40 zł</b>	
	Grunty o powierzchni	1,8092 ha	0,0189 ha	1,8281 ha	własność
	<b>Hucina</b>				
1.	Budynek szkoły podstawowej z przyległymi budynkami	584 899,21 zł		584 899,21 zł	własność
2.	Budynek remizy OSP	134 685,33 zł		134 685,33 zł	własność
3.	Boisko sportowe z ogrodzeniem wraz z trybunami	57 472,04 zł		57 472,04 zł	własność
4.	Drogi asfaltowe	1 772 883,64 zł		1 772 883,64 zł	własność
5.	Droga dojazdowa do pól	137 624,09 zł		137 624,09 zł	własność
6	Plac zabaw	15 116,70 zł		15 116,70 zł	własność
7	Szatnia sportowa	302 979,28 zł		302 979,28 zł	własność
8	Droga Hucina-Górka	162 953,49 zł		162 953,49 zł	własność
9	Chodnik przy drodze do szkoły w Hucinie	22 488,00 zł		22 488,00 zł	własność
10	Droga dojazdowa do pól Hucina-Kosowy	43 967,64 zł		43 967,64 zł	własność
11	Traktorek Oleo Mac	13 400,00 zł		13 400,00 zł	własność
12	Odcinek drogi Hucina - ul. Grabowa	154 014,93 zł		154 014,93 zł	własność
13	Droga dojazdowa Hucina ul. Akacyjowa	143 529,73 zł		143 529,73 zł	własność
14	Oświetlenie uliczne w Hucinie ul. Sportowa i Rekreacyjna	48 315,51 zł		48 315,51 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>3 594 329,59 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>3 594 329,59 zł</b>	
	Grunty o powierzchni	18,82 ha	-0,1746 ha	18,65 ha	własność

	<b>Kosowy</b>				
1.	Budynek szkoły podstawowej, budynki gospodarcze i plac	452 524,81 zł	542 733,17 zł	995 257,98 zł	własność
2.	Budynek remizy OSP	397 189,17 zł		397 189,17 zł	własność
3.	Oświetlenie uliczne	113 199,93 zł		113 199,93 zł	własność
4.	Boisko sportowe z ogrodzeniem	133 372,14 zł	32 745,07 zł	166 117,21 zł	własność
5.	Drogi asfaltowe	1 253 026,48 zł		1 253 026,48 zł	własność
6.	Brama wjazdowa do OSP	22 863,87 zł		22 863,87 zł	własność
7.	Oświetlenie koło remizy OSP	29 556,62 zł		29 556,62 zł	własność
9.	Plac zabaw	22 133,85 zł		22 133,85 zł	własność
10.	Droga Kosowy-Kocia Wola	178 418,82 zł		178 418,82 zł	własność
11.	Wiaty przystankowe	17 568,00 zł		17 568,00 zł	własność
12.	Traktor + lemiesz do odśnieżania	10 000,00 zł		10 000,00 zł	własność
13.	Budynek socjalno-szatniowy przy boisku sportowym w Kosowach	221 792,84 zł		221 792,84 zł	własność
14.	Droga ul. Zielona	21 190,32 zł		21 190,32 zł	własność
15.	Sieć wodociągowa Kosowy-Ługnica	97 739,88 zł		97 739,88 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>2 970 576,73 zł</b>	<b>575 478,24 zł</b>	<b>3 546 054,97 zł</b>	
	Grunty o powierzchni	8,44 ha		8,44ha	własność
	grunty o powierzchni	0,43 ha		0,43 ha	wieczyste użytkowanie
	<b>Siedlanka</b>				
1.	Budynek szkoły podstawowej z przyległymi budynkami z placem betonowym	1 567 837,71 zł		1 567 837,71 zł	własność
2.	Budynek "Siedleniak"	63 243,19 zł		63 243,19 zł	własność
3.	Droga asfaltowa osiedlowa	129 466,51 zł		129 466,51 zł	własność
4.	Plac zabaw wraz z ogrodzeniem	54 117,31 zł		54 117,31 zł	własność
5.	Droga śródpolna Siedlanka-Przeczna	36 637,33 zł		36 637,33 zł	własność
6.	Wiaty przystankowe	8 784,00 zł		8 784,00 zł	własność
7.	Utwardzenie placu przy świetlicy przy OSP	78 292,65 zł		78 292,65 zł	własność
8.	Kosiarka samobieżna	9 100,00 zł		9 100,00 zł	własność
9.	Oświetlenie uliczne	12 257,65 zł		12 257,65 zł	własność
10.	Altana do spotkań	14 767,17 zł		14 767,17 zł	własność
11.	Szatnia sportowa w Siedlance	440 499,81 zł		440 499,81 zł	własność
12.	Droga Nr 104 158 Siedlanka-Nowa Wieś	178 535,16 zł		178 535,16 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>2 593 538,49 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>2 593 538,49 zł</b>	własność
	Grunty o powierzchni	24,4752 ha	-0,13 ha	24,34 ha	własność
	grunty o powierzchni	0,25ha		0,25ha	wieczyste użytkowanie
	<b>Przylek</b>				
1.	Budynek szkoły podstawowej z przyległymi budynkami	2 467 637,55 zł		2 467 637,55 zł	własność
2.	Budynek remizy OSP	96 456,18 zł		96 456,18 zł	własność
3.	Oświetlenie uliczne	38 471,96 zł		38 471,96 zł	własność

4.	Droga asfaltowa	426 700,40 zł		426 700,40 zł	własność
5.	Droga dojazdowa do pól	470 932,02 zł		470 932,02 zł	własność
6.	Chodnik z odwodnieniem	179 575,81 zł		179 575,81 zł	własność
7.	Aleja wjazdowa do OSP	17 000,00 zł		17 000,00 zł	własność
8.	Parking przy OSP	96 485,42 zł		96 485,42 zł	własność
9.	Boisko sportowe	75 560,24 zł		75 560,24 zł	własność
10.	Wiaty przystankowe	8 784,00 zł		8 784,00 zł	własność
11.	Droga do ujęcia wody	14 734,66 zł		14 734,66 zł	własność
12.	Urządzenia siłownia zewnętrzna	13 573,68 zł		13 573,67 zł	własność
13.	Traktorek (kosiarka)	7 630,00 zł		7 630,00 zł	własność
14.	System uzdatniania wody	596 744,52 zł		596 744,52 zł	własność
15.	Odcinek drogi Przyłęk-Hucina dł. 900 mb	153 782,45 zł		153 782,45 zł	własność
	<b>Razem</b>	<b>4 664 068,89 zł</b>	<b>- zł</b>	<b>4 664 068,88 zł</b>	
	Grunty o powierzchni	26,67 ha		26,67 ha	własność
	Grunty o powierzchni	0,12ha		0,12ha	wieczyste użytkowanie
	<b>Pozostałe-teren całej gminy</b>				
1	Panele fotowoltaiczne	983 515,00 zł	2 651 600,67 zł	3 635 115,67 zł	
2	Pompy ciepła	- zł	72 724,44 zł	72 724,44 zł	
3	Piece na biomasę	- zł	69 498,71 zł	69 498,71 zł	
	<b>Razem</b>	<b>983 515,00 zł</b>	<b>2 793 823,82 zł</b>	<b>3 777 338,82 zł</b>	
	<b>Ogółem</b>	<b>33 700 175,69 zł</b>	<b>3 927 319,46 zł</b>	<b>37 627 495,14 zł</b>	

Zmiana wartości budynków i budowli nastąpiła w wyniku zrealizowanych i przyjętych do użytkowania inwestycji. W Zapolu nabyto działki o łącznej powierzchni 0,0189 ha. W miejscowości Leszce sprzedano działkę o powierzchni 0,19ha. W miejscowości Zapole uregulowano stan prawny 3 dróg o łącznej powierzchni 1,4422 ha. W miejscowości Hucina przejęto działki o łącznej powierzchni 0,0354 ha. W miejscowości Hucina dokonano również sprzedaży działek o łącznej powierzchni 0,21 ha. Gmina Niwiska jest również właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Świerczów o pow. 1,8999 ha(stanowiące mienie wiejskie wsi Siedlanka) oraz miejscowości Ocieka pow.0,95 ha. W wyniku aktualizacji ewidencji gruntów i budynków nastąpiła zmiana powierzchni w Zapolu. Z tytułu wieczystego użytkowania uzyskano w 2019 roku dochody w wysokości: 11 948,61 zł. Z tytułu najmu lokali użytkowych i mieszkalnych uzyskano dochody w kwocie: 29.349,28 zł. Natomiast dochody z tytułu sprzedaży działek rolnych i budowlanych w 2019 roku wyniosły: 44 199,34 zł.