

**Uchwała Nr .../.../2015
Rady Gminy Niwiska
z dnia ... listopada 2015 r.**

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na 2016 r.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz.U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. - Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007r. Nr 59 poz. 404 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24.12.2013r.), Rada Gminy Niwiska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nie objęte zwolnieniami ustawowymi:

- 1) grunty i budynki wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej;
 - 2) budynki, budowle oraz zajęte pod nie grunty wykorzystywane wyłącznie na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz na potrzeby zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków;
 - 3) budynki mieszkalne związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego;
 - 4) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi oznaczone symbolem „dr”;
 - 5) zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, która została zarejestrowana po raz pierwszy w 2016r. na terenie Gminy Niwiska na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG).
2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 punkt 3 nie obejmuje budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 punkt 5), odbywa się zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L 352 z dnia 24.12.2013r.).
4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 punkt 5), przysługuje na podstawie pisemnego zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy de minimis, złożonego w terminie do 6 miesięcy od dnia dokonania wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), potwierdzającego podjęcie, po raz pierwszy w 2016r., działalności gospodarczej na terenie gminy Niwiska.
5. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 punkt 5) przysługuje począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot prowadzący działalność gospodarczą dokonał zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy de minimis.

6. O zwolnienie, o którym mowa § 1 ust. 1 punkt 5) może ubiegać się podmiot, który w dniu dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 3 nie posiada zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych, podatku rolnego i leśnego, dla których organem jest Wójt Gminy Niwiska.”

7. Podatnicy do pisemnego zgłoszenia, o którym mowa w § 1 ust. 4 składają:

1) deklarację podatkową, bądź informację podatkową lub korektę deklaracji na podatek od nieruchomości bądź korektę informacji na podatek od nieruchomości, w której deklarują przedmioty zwolnione,

2) wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), potwierdzający podjęcie, po raz pierwszy w 2016r., działalności gospodarczej na terenie Gminy Niwiska,

3) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis (de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie), jakie podatnik otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

4) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis na formularzu sporządzonym według wzoru określonego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

8. W przypadku przekroczenia dopuszczalnego limitu udzielonej pomocy de minimis, zwolnienia od podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1 pkt 5) przysługują do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło ich przekroczenie.

9. Utrata prawa do zwolnienia następuje w sytuacji:

1) wystąpienia w okresie obowiązywania zwolnienia, co najmniej miesięcznej zwłoki w regulowaniu podatków i opłat lokalnych, podatku rolnego i leśnego, dla których organem podatkowym jest Wójt Gminy Niwiska,

2) postawienia podatnika w stan upadłości lub likwidacji w trakcie trwania zwolnienia,

3) naruszenia przez podatnika warunków określonych niniejszą uchwałą,

4) podania nieprawdziwych danych, lub nie zaktualizowania danych przedkładanych Wójtowi Gminy Niwiska,

5) przeniesienia własności nieruchomości objętej zwolnieniem w trakcie trwania zwolnienia.

10. W przypadku utraty prawa do zwolnienia podmiot korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do złożenia korekty deklaracji na podatek od nieruchomości, bądź informacji na podatek od nieruchomości oraz do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami, jeżeli są należne, za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niwiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2016 r.