

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

obręb:0007 Niwiska  
jedn. ewid.:180604\_2 Niwiska  
skala: 1:500  
ark.map.:7.129.26.23.4  
układ odniesienia poziom:2000  
układ odniesienia wys.: PL-EVRF2007-NH  
L.k.s.rob. 46/2022  
GK.P.6642.1.1107.2022  
Mapa aktualna na dzień: 27.06.2022 r.  
Mapa opracowana z wykorzystaniem materiałów w otrzymanych z PODGIK.

Niniejsza mapa została wykonana z ustaleniem obciążenia dot. służebności gruntowych, w księdze wieczystej dla przedmiotowej nieruchomości brak ujawnienia służebności gruntowych.

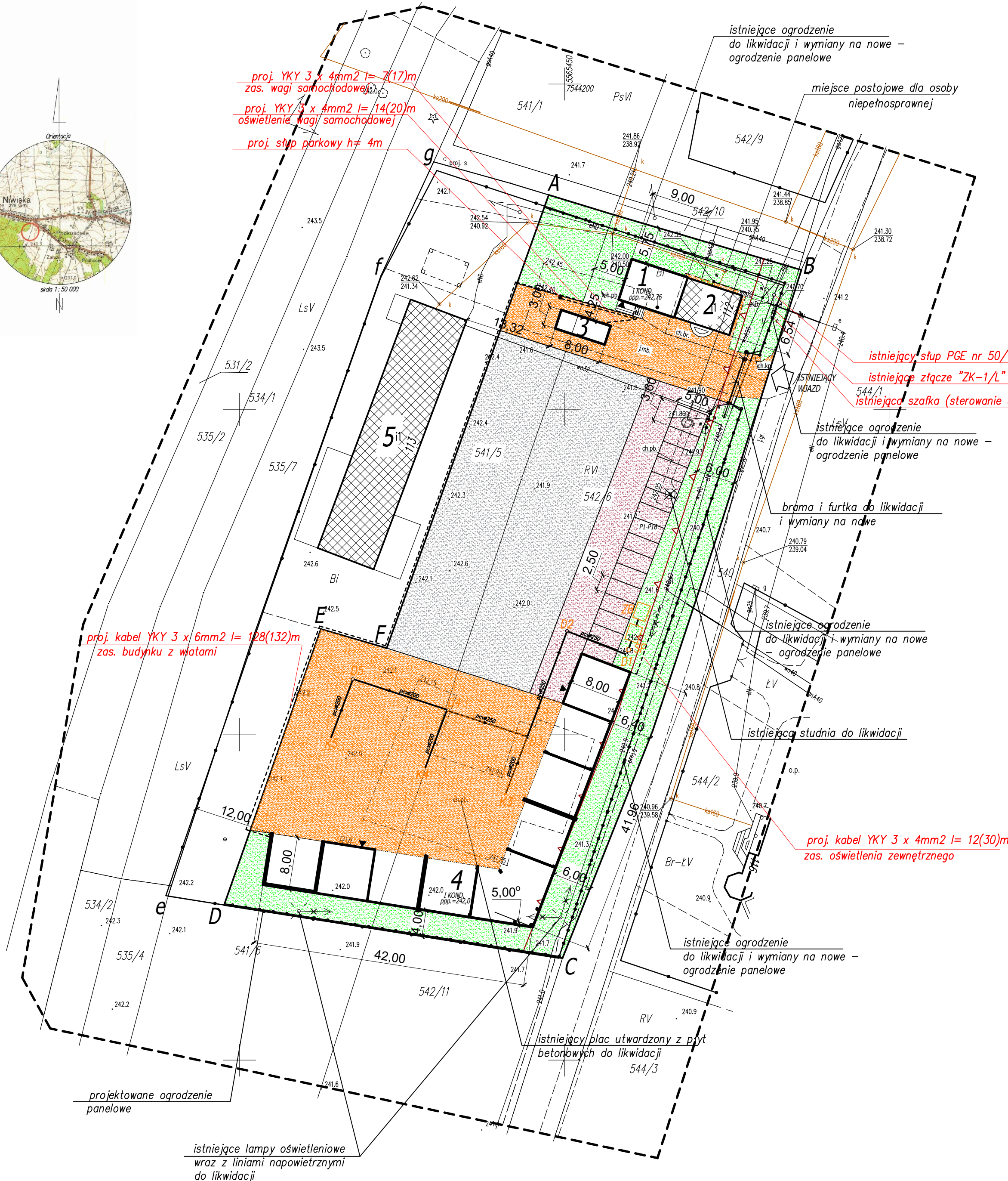
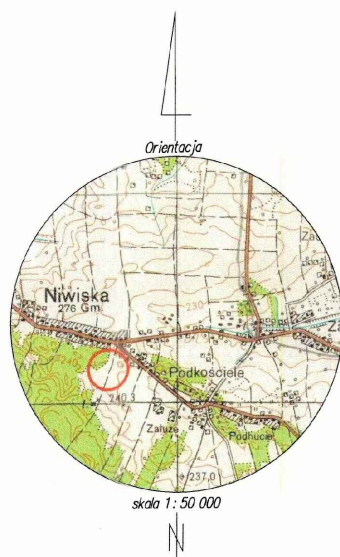
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Wykonano dnia 27.06.2022:

KOL-KART Sp. z o.o.  
ul. Żytnia 6, 36-100 Kolbuszowa  
NIP 814-163-70-57, REGON 180306452  
KRS: 0000558958

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Waldemar Haracz  
Upr.zaw.nr 20856

Pozwala się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. (zakres świadomości odpowiedzialności kartograficznej) (zakres świadomości odpowiedzialności kartograficznej)	
Opis przedmiotu zamówienia	Stanowisko Techniczne Kolbuszowa
rodzaj geodezyjny i kartograficzny	PODGIK
identyfikacja i opis prac geodezyjnych	GK.P.6642.1.1107.2022
Przebieg zweryfikacji nr	GK.P.6642.1.1107.2022_1
Data zweryfikacji	06-07-2022
Kierownik prac, imię, nazwisko, numer uprawnień geodezyjnych, podpis projektanta	Waldemar Haracz UPR. ZAW. NR 20856



Kopia niniejszej mapy jest zgodna z oryginałem mapy przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 06.07.2022 r i zaewidencjonowanym pod nr GK.0.6642.1.1107.2022\_1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
DZIAŁEK NR EWID. 541/5, 542/6

SKALA 1:500

A-B-C-D-E-F- linia rozgraniczająca teren Inwestycji - 4947,0 m<sup>2</sup>

A-B-C-D-e-f-g- granice działek Inwestora nr ewid. 541/5, 542/6  
- 7144,0 m<sup>2</sup>

Inwestor :

Gmina Niwiska, 36-147 Niwiska 430

Rodzaj inwestycji:

Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą:  
rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku biurowego zakładu usług komunalnych o pomieszczenie biurowe dla potrzeb PSZOK, wraz z instalacjami, budowa budynku z wiatami i pomieszczeniami magazynowymi wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną i jej zewnętrznym odcinkiem policznikowo z budynku inwestora, budowa wagi samochodowej, oświetlenia, odwodnienia do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności 20 m<sup>3</sup>, ogrodzenia, placu utwardzonego i 16 miejsc postojowych

Adres inwestycji:

Niwiska, działki nr ewid. 541/5, 541/6

Obręb 7 Niwiska, jednostka ewidencyjna: 180604\_2 gmina Niwiska

Id: 180604\_2.0007.541/5, 180604\_2.0007.542/6

Legenda:

- Projektowana rozbudowa budynku biurowego, konstrukcji murowanej, jednokondygnacyjna, dach dwuspadowy kryty blachą trapezową.
- Istniejący budynek biurowy przeznaczony do rozbudowy i przebudowy, konstrukcji murowanej, jednokondygnacyjny, dach dwuspadowy kryty blachą trapezową.
- Projektowana waga samochodowa.
- Projektowany budynek z wiatami (7 szt.) i pomieszczeniami magazynowymi (2 szt.), konstrukcji stalowej, jednokondygnacyjny, dach dwuspadowy kryty blachą trapezową.
- Istniejący budynek gospodarczy Inwestora, parterowy, konstrukcji murowanej.

	Projektowane utwardzenie terenu (jomby)– 561,0,0 m <sup>2</sup>
	Projektowane utwardzenie terenu (żwir)– 1222,0,0 m <sup>2</sup>
P1–P16	Projektowane miejsca postojowe
	Projektowane utwardzenie terenu (kostka brukowa)– 1412,0 m <sup>2</sup>
	Projektowany teren zielony ( niska zieleń )– 1108,0 m <sup>2</sup>
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Projektowane nowe ogrodzenie panelowe, L= 195,55 m
	Projektowana brama, L= 7,0 m
	Projektowana furtka, L= 1,0 m
	Projektowany kabel elektryczny
	Projektowane odwodnienie placu
	Projektowany zbiornik bezodpływowy o pojemności 20 m <sup>3</sup>

NAZWA RYS.	Projekt zagospodarowania działki
SKALA 1:500	NR RYS 1
OPRACOWAŁA	Mgr inż. Barbara Gumienna
PROJEKTANT	Mgr inż. arch. Ewa Pazdro
Data: wrzesień 2022 r	upr. 2/PKOKK/2020 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
PROJEKTANT	Mgr inż. Teresa Twardosz
Data: wrzesień 2022 r	upr. E-322/89 uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
PROJEKTANT	Mgr inż. Ewa Wiącek
Data: wrzesień 2022 r	upr.15/99 uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci i inst. urządzeń wod-kan., ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.