Protokół

z posiedzenia Komisji Rozwoju Społeczno – Gospodarczego, Gospodarki Finansowej Rzemiosła i Usług Rady Gminy Niwiska odbytego w dniu 18 kwietnia 2018r.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematyka posiedzenia:

1. Informacja Wójta Gminy o gospodarce mieniem komunalnym (sprzedaż mienia komunalnego, umowy dzierżawne, itp. w 2017 r. w tym lokali mieszkalnych).

3. Konsultacja i opiniowanie materiałów na sesję.

Przewodniczący Stanisław Rzeszutek przywitał członków komisji, Elżbietę Wróbel – Wójta Gminy Niwiska oraz Radnych.

Informację dotyczącą mienia komunalnego przedstawiła Karolina Sukiennik. Poinformowała zebranych o sprzedaży:

1) bezprzetargowej dz. 1241 w obrębie Kosowy o pow. 0.03 ha (Uchwała z dnia 29 marca 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Niwiska w trybie bezprzetargowym), w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 1240, która jest własnością P. Doroty Serafin, za kwotę 2 350,00 zł netto (VAT 23% - 540,50 zł) łączna kwota 2 890,50 zł. Podpisanie aktu notarialnego dn. 20.07.2017r.

2) w drodze przetargu dz. 275/2 w obrębie Leszcze o pow. 0.30 ha (Uchwała z dnia 27 lutego 2017r.) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Niwiska w trybie przetargu nieograniczonego). Działka została sprzedana za kwotę 7 200,00 zł na rzecz p. Macieja Pieprzyckiego. Podpisanie aktu notarialnego dn. 28.07.2017r.)

3) bezprzetargowej dz. 172/1 w obrębie Siedlanka o pow. 0.01 ha (Uchwała z dnia 28 września 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Niwiska w trybie bezprzetargowym), w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 167/1 i 167/2, które są własnością P. Józefa i Danuty Juda, za kwotę 820,00 zł. Podpisanie aktu notarialnego dn. 29.12.2017r.

Karolina Sukiennik poinformowała zebranych o dzierżawach terenów: przy szkole podstawowej w Niwiskach, przy stadionie w Hucinie, w Leszczach przy szkole. Umowy najmu lokali dot. mieszkań przy szkole podstawowej w Hucisku, Niwiskach, Trześni. Radny

Rzeszutek zwrócił się z zapytaniem o remonty tych mieszkań – Wójt poinformowała, że w ubiegłym roku wyremontowano klatkę schodową (ułożono płytki) w Hucisku, wymieniono okno w mieszkaniu w Niwiskach. Radny Róg uważa, że niskie są czynsze za lokale.

Kolejno Wójt omówiła projekt uchwały budżetowej, tj. odzyskane środki z VAT-u, środki niewygasające, dotację dla OSP Siedlanka, koszty związane z remontem drogi, wkład własny do projektu dot. obchodów Niepodległościowych, zmiany w funduszu sołeckim w Przyłęku, wkład własny do nowego projektu edukacyjnego, wymianę pieca w SP Hucisko (powodem kontrola pożarnicza). Robert Róg proponuje zakup nowego pieca. Radny Rzeszutek uważa, że straże trzeba traktować jednakowo. Stanisław Rzemień uważa, że OSP Siedlanka mogła pozyskać 1% od firm, a nie czekać na pieniądze z budżetu gminy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała zmiany w budżecie.

Kolejna uchwała dotyczyła rozbudowy i przebudowy budynku Szkoły Podstawowej w Kosowach – I etap. Po przetargu najniższą cenę zaoferował p. Rębisz za cenę 487.000,00 zł, 300.000,00 zł jest w budżecie, pozostałą kwotę trzeba dołożyć wraz z inspektorem nadzoru i przeróbką gazu. Komisja nie wniosła uwag.

Wójt przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji, zaciągnięcia zobowiązania na 2019 rok i wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej pomiędzy Gminą Niwiska i Stowarzyszeniem Wieś Przyjazna Dzieciom, w celu wspólnej realizacji projektu p.n.: „Edukacja szansą na rozwój w Gminie Niwiska" – uwag nie było.

Następnie poruszono temat naboru do programu PROW – Odnowa wsi – Wójt zaproponowała parking przy szkole muzycznej i deptak, nawierzchnie na boiskach sportowych w Hucinie i Trześni. Robert Róg zwrócił uwagę na potrzebę oświetlenia w Kosowach. Zwrócono uwagę na temat rewitalizacji, omówiono temat oświaty i odpraw.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Małgorzata Zielińska-Micek